



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2023 – Sesi/DR-TO
CONCORRENCIA Nº 001/2023- Sesi/DR-TO**

OBJETO:

Contratação de serviços de engenharia para reforma das indústrias do conhecimento em Brasilândia, Riachinho, Tupiratins, Guaraí, Palmas, Tabocão, Tupirama, Araguaína e Gurupi, conforme condições constantes neste Edital e seus anexos.

OBJETIVO DO PARECER: Analisar a Qualificação Técnico-Profissional e Técnico Operacional (Atestados e Acervos Técnico) das empresas licitantes, conforme o Edital.

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.

Os documentos analisados neste parecer foram fornecidos pela CPL, para que sejam verificadas as conformidades das Qualificações Técnicas das licitantes, nos termos do Edital de Licitação.

II. EMPRESAS COM DOCUMENTAÇÃO ANALISADA:

- LIMA E MENEZES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 37.977.142/0001-13
- MDR CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 48.148.976/0001-32
- MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.716.843/0001-40
- ROCHA E SANTOS LTDA
CNPJ: 17.689.036/0001-27
- WHP EIRELI
CNPJ: 19.060.667/0001-08

6/1



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

III. DOCUMENTOS

LICITANTE: LIMA E MENEZES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 37.977.142/0001-13

Descrição	Documentos analisados.	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
6.2.4.1 - Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico.	Certidões CREA nº 490097/2023, 492194/2023 e 490096/2023	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.2. - Atestado de Capacidade Técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente conferido pelo CREA ou CAU. a) Execução de reforma;	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 483146/2022 e 490341/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.3 A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante	Certidão vinculada ao CREA e Contrato Social	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.6. O(s) atestado(s) de capacidade técnico-operacional deverão comprovar que a licitante tenha executado. a) Execução de reforma no mínimo 100m ² .	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 483146/2022 e 490341/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.7. a) Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam o solicitado no Edital, declaração não está reconhecida em cartório ou com assinatura digital.
6.2.4.5. b) Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam o solicitado no Edital, declaração não está reconhecida em cartório ou com assinatura digital.

LICITANTE: MDR CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 36.977.133/0001-60

Descrição	Documentos analisados.	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
6.2.4.1 - Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico.	Certidões CREA nº 492418/2023 e 489848/2023	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.2. - Atestado de Capacidade Técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente conferido pelo CREA ou CAU. a) Execução de reforma;	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 489467/2023 e 484156/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.

61



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

6.2.4.3 A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante	Certidão vinculada ao CREA e Contrato Social	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.6. O(s) atestado(s) de capacidade técnico-operacional deverão comprovar que a licitante tenha executado. a) Execução de reforma no mínimo 100m ² .	Certidão de Acervo Técnico - CAT n° 489467/2023 e 484156/2023	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.7. a) Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.5. b) Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.

LICITANTE: MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.716.843/0001-40

Descrição	Documentos analisados.	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
6.2.4.1 - Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico.	Certidões CREA n° 494028/2024 e 494267/2024.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.2. - Atestado de Capacidade Técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente conferido pelo CREA ou CAU. b) Execução de reforma;	Certidão de Acervo Técnico - CAT n° 491184/2023; 494041/2024; 492513/2023; 493559/2023; 490679/2023; 488511/2023; 474595/2021; 497359/2023 e 484049/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.3 A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante	Certidão vinculada ao CREA e Contrato Social	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.6. O(s) atestado(s) de capacidade técnico-operacional deverão comprovar que a licitante tenha executado. b) Execução de reforma no mínimo 100m ² .	Certidão de Acervo Técnico - CAT n° 491184/2023; 494041/2024; 492513/2023; 493559/2023; 490679/2023; 488511/2023; 474595/2021; 497359/2023 e 484049/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

6.2.4.7. a) Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.5. b) Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.

LICITANTE: ROCHA E SANTOS LTDA
CNPJ: 17.689.036/0001-27

Descrição	Documentos analisados.	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
6.2.4.1 - Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico.	Certidões CREA nº 494420/2024.	Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam os itens solicitados no Edital, a empresa não apresentou Certidão de quitação do responsável técnico.
6.2.4.2. - Atestado de Capacidade Técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente conferido pelo CREA ou CAU. c) Execução de reforma;	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 476723/2022;	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.3 A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante	Certidão vinculada ao CREA 494420/2024	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.6. O(s) atestado(s) de capacidade técnico-operacional deverão comprovar que a licitante tenha executado. c) Execução de reforma no mínimo 100m².	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 476723/2022;	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.7. a) Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam o solicitado no Edital, declaração não está reconhecida em cartório ou com assinatura digital.
6.2.4.5. b) Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam o solicitado no Edital, declaração não está reconhecida em cartório ou com assinatura digital.



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

LICITANTE: WHP EIRELI
CNPJ: 19.060.667/0001-08

Descrição	Documentos analisados.	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
6.2.4.1 - Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico.	Certidões CREA nº 491528/2023 e 491527/2023.	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.2. - Atestado de Capacidade Técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente conferido pelo CREA ou CAU. d) Execução de reforma;	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 481662/2022; 459418/2020 e 487326/2023	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
6.2.4.3 A comprovação do vínculo do(s) profissional(ais) qualificado(s) com a licitante	Certidão vinculada ao CREA 494420/2024	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.6. O(s) atestado(s) de capacidade técnico-operacional deverão comprovar que a licitante tenha executado. d) Execução de reforma no mínimo 100m ² .	Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 476723/2022;	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.7. a) Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.
6.2.4.5. b) Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato.	Declaração	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam o solicitado no Edital.

IV. CONCLUSÃO;

- a) Quanto a empresa **LIMA E MENEZES ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 37.977.142/0001-13**, segue as seguintes considerações.

Habilitação:

Qualificação Técnica Declarações:

Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra, o item 6.2.4.7 a) e Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato, item 6.2.4.7 b).

As declarações apresentadas **não estão com reconhecimento em cartório ou assinada de forma digital.**

61



Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

- b) Quanto a empresa **MDR CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 48.148.976/0001-32**, toda documentação apresentada está conforme edital.
- c) Quanto a empresa **MEDRADO RIBEIRO CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 04.716.843/0001-40**, toda documentação apresentada está conforme edital.
- d) Quanto a empresa **ROCHA E SANTOS LTDA, CNPJ: 17.689.036/0001-27**, segue as seguintes considerações.

Habilitação:

Qualificação Certidões:

Certidão de registro e quitação da empresa licitante e do responsável técnico, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) no qual estejam vinculados, item 6.2.4.1.

A licitante não apresentou Certidão de registro e quitação do responsável, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU)

Qualificação Técnica Declarações:

Declaração formal de disponibilidade da equipe técnica especializada que se responsabilizará pelos serviços constantes do objeto deste projeto, devendo constar desta relação todos os profissionais que serão os responsáveis pela obra, o item 6.2.4.7 a) e Declaração de que a licitante tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerente à natureza do serviço ao local de sua execução, assumindo total responsabilidade por esse fato, item 6.2.4.7 b).

As declarações apresentadas não estão com reconhecimento em cartório ou assinada de forma digital.

- e) Quanto a empresa **WHP EIRELI, CNPJ: 19.060.667/0001-08**, toda documentação apresentada está conforme edital

Palmas – TO, 30 de janeiro de 2024

Gleydson Rodrigues Pinheiro
Técnico em Edificações - Sesi DR/TO
CFT: 007.114.451-09
Mat. 1486